

Stadt Oberkochen			
Zone	Bezeichnung	Bodenrichtwert 31.12.2020 (EUR/m ² Grundstücksfläche)	Art der Nutzung
4600	Zentrum	225 €	M
4601	Zentrumsnähe I	185 €	M
4604	Zentrumsnähe II	185 €	M
4605	Bronnkel, Mühlstraße	130 €	M
4606	Kernstadt	160 €	M
4607	Dreißental	150 €	W
4608	westliches Dreißental	130 €	W
4619	Baugebiet Weingarten	195 €	W
4609	Brunnenhalde	130 €	W
4610	Baugebiete Spitztal, Wolfertstal, Lenzhalde, Schubartweg, Kreuzmühle	150 €	W
4621	Baugebiet Kreuzmühle (Bauerwartungsland)	40 €	W
4611	Stadtteil Heide	125 €	W
4612	Gewerbegebiete innen (OKOMA, Zeiss, Leitz, WIGO, IKG)	60 €	G
4613	Gewerbegebiet Röchlingstraße, Schwörz	50 €	G
4614	Gewerbegebiet SMT	60 €	G
4620	Gewerbegebiet Am Märzenbuckel	75 €	G
4900	Außenbereiche	40 €	M
land- und forstwirtschaftliche Flächen			
	Ackerland	3,00 €	A
	Grünland	2,50 €	GR
	Wald ohne Bestockung	0,75 €	F

Legende

Art der Nutzung

- M: gemischte Baufläche
W: Wohnbaufläche
G: gewerbliche Baufläche
A: Acker
GR: Grünland
F: forstwirtschaftliche Flächen